

*NVF & Associates, P.S.C.*

Urb. Villa Beatriz Calle B # A-20, Manatí, P.R. 00674

Tel. 787-854-2811 o 787-579-0199

10 de enero de 2020

**Lcdo. Juan M. Gaud Pacheco**

Presidente

Junta de Síndicos

Academia Discípulos de Cristo, Bayamón, P.R.

P.O.Box 1947,

Bayamon, P.R. 00960

C.c. Ing. Samuel López

Presidente

Comité Planta Física de la Junta de Síndicos

**RE: Inspección Ocular, Evaluación Postsísmica a una Edificación afectada por un Movimiento Telúrico (Terremoto), este caso, la Academia Discípulos de Cristo, Bayamón. Sita en la Urb. Montañez, A-1, Calle Revdo. Florentino Santana (FINA), Bayamón, P.R.**

Estimado Lcdo. Gaud Pacheco:

Atendiendo su solicitud del 08 de enero de 2020, sobre la petición para la Inspección Ocular y Evaluación Postsísmica de las Facilidades (**Estructuras**) que componen la Academia Discípulos de Cristo, se realizó una Inspección Ocular el día jueves 09 de enero de 2020 para verificar si hubo daños a las mismas.

Las Estructuras que componen la Academia Discípulos de Cristo son:

- Caseta del Guardia (Entrada)
- Edificio B (Dos Plantas en H/A y Bloques)
  - 1ra Planta (Biblioteca, Oficina Título I y Baño de Varones)
  - 2da Planta (Cuatro Salones y Baño de Niñas)
- Edificio C (H/A, Bloques y Acero Estructural)
  - Área de Administración y 16 Salones
- Edificio D ( Dos Plantas en H/A y Bloques)
  - 1ra, 2da Planta (Salones)
- Edificio E (Dos Plantas y Sótano en H/A, Bloques y Acero Estructural)
  - 1ra, 2da Planta y Sótano (Salones)
- Edificio G (Dos Plantas y Sótano en H/A y Bloques)
  - 1ra, 2da Planta y Sótano (Salones)
- Edificio H (Dos Plantasen H/A, Bloques, Madera y Combinaciones)
  - 1ra, 2da Planta (Salones)

- Cancha Bajo Techo (Piso de Hormigón y Techo Acero Estructural)
- Auditorio y Salón Comedor (H/A, Bloques y Acero Estructural)


La Evaluación Postsísmica puede arrojar resultados que permiten restituir la confianza y garantizar la habitabilidad de las Estructuras. La Evaluación Postsísmica de la seguridad estructural de las Edificaciones es un procedimiento visual que permite determinar el estado del daño o deterioro presente en una estructura, inmediatamente o a pocos días de ocurrido un terremoto; su objetivo es el de proteger de forma inmediata a las personas que habitan en ella.

De la misma, se pudo constatar que todas las edificaciones **no resultaron estar comprometidas o afectadas estructuralmente**, una vez ocurridos los eventos sísmicos, desde el 28 de diciembre del 2019 hasta el 09 de enero de 2020, siendo el lunes 06 y martes 07 de enero de 2020 los días donde se produjo el mayor movimiento telúrico (**Terremotos**) más fuertes ocurridos en Puerto Rico durante los últimos tiempos.

Es por esto que **Recomendamos** y **Certificamos** la utilización de las estructuras para el uso Administrativo y Escolar, por ser totalmente seguras y habitables, donde no se observó nivel de riesgo alguno ni necesidad de realizarle reparaciones a la mismas y que todos los elementos estructurales de las edificaciones están íntegros y adecuados para comenzar el Semestre Académico lo antes posible.

Sin otro particular a que referirme, cualquier pregunta o duda, favor de comunicarse con este Servidor.

Sinceramente,

  
Nelson Vélez Ferrer, P.E.  
Licencia #5195

